



## Appartement avec parking, état impeccable très belle finition !



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 215,921.81

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Grand Est
Ciudad:	Colmar
Código postal:	68000
Publicado:	06/02/2026

### Descripción:

Situé à Colmar (68000), cet appartement entièrement rénové offre un cadre de vie idéal à seulement 2 minutes du centre-ville. <br /><br />Sa position stratégique permet un accès aisé à toutes les commodités, avec un arrêt de bus au pied de l'immeuble. <br /><br />Ce bien de 80 m<sup>2</sup> bénéficie d'une luminosité naturelle exceptionnelle, mettant en valeur des finitions de qualité. <br />Son état impeccable ainsi que des charges réduites en font une opportunité saisissante sur le marché immobilier. <br /><br />Par ailleurs, les rénovations complètes allant des murs au plafond, de l'électricité à la salle de bains et la cuisine confèrent un caractère moderne et fonctionnel à cet appartement. <br /><br />Composé de 4 pièces dont 3 chambres, cet appartement offre un espace de vie confortable et bien agencé pour ses occupants. <br />Ses 80 m<sup>2</sup> offrent un cadre de vie spacieux, adapté aux besoins d'une famille ou d'un couple en quête de confort et de modernité. <br />Sa localisation prisée, ses finitions soignées, et sa rénovation complète en font une opportunité rare sur le marché de Colmar.<br /><br />Une terrasse et une cave complète ce bien.<br />Appartement dans un état impeccable très belle finition !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 20 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Prix de vente : 184 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1998

## Común

Dormitorios: 3

Baños: 1

Pies cuadrados terminados: 80 m<sup>2</sup>

Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 238

## Building details

Parking: Sí

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T706955/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T706955/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1599748

