



Terrain constructible viabilisé de 620 m² à ROYAN



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 266,337.97

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Royan
Código postal:	17200
Publicado:	06/02/2026

Descripción:

Situé dans la charmante commune de Royan (17200), ce terrain constructible viabilisé de 584 m² offre une opportunité exceptionnelle d'investissement. Royan, célèbre pour ses plages de sable fin et son climat ensoleillé, attire résidents et vacanciers en quête de quiétude et de douceur de vivre. Idéalement localisé à proximité des commerces, écoles et services, ce terrain bénéficie d'un emplacement stratégique, facilitant le quotidien de ses futurs occupants. Doté d'une surface de 584 m², ce terrain offre un vaste espace pour concrétiser un projet de construction sur-mesure. Sa configuration rectangulaire et sa viabilisation préalable en font un bien attrayant pour tout type de projet résidentiel. La possibilité de laisser libre cours à son imagination pour concevoir un cadre de vie idéal constitue un avantage majeur pour cet investissement immobilier à fort potentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 226 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 214 000 €

Honoraires : 5,61 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Aghrib MEDDAHI, Tél. : 06 67 53 07 55, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINTES sous le numéro 904 540 218

Común



Pies cuadrados terminados: 584 m2
Tamaño del lote: 584 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/FFPA-T95110/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 198570

