



T3 de 50 m² proche métro ligne 7 Villejuif L. Aragon



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 302,759.93

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Villejuif
Código postal:	94800
Publicado:	08/02/2026

Descripción:

Situé à Villejuif, à 750 mètres du métro ligne 7 Villejuif-Louis-Aragon et 1200 mètres du métro Villejuif Gustave Roussy, au sein d'une résidence de 1970, sécurisée orienté Ouest / Est, cet appartement T3, calme et lumineux de 50 m² situé au 2^e étage sans ascenseur, se compose de :
* Deux chambres,
* Un séjour donnant sur un balcon de 3 m²
* Une cuisine ouverte sur le salon,
* Des toilettes séparées,
* Une salle de bains avec baignoire.
La vente comprend une cave de 6 m² et une place de parking en extérieur.
L'appartement est rénové avec un DPE C.
Aucun travaux à prévoir dans l'appartement.
Aucun travaux à prévoir dans la copropriété.
Plan et visite virtuelle disponibles dans l'annonce.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 180 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2252 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 258 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1970

Común



Dormitorios: 2
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 50 m²
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 3
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 126

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T706823/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1583262

