



## Maison en pierre rénovée – 80 m<sup>2</sup> – Nontron



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 114,398.68

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Nontron
Código postal:	24300
Publicado:	08/02/2026

### Descripción:

Maison en pierre de 80 m<sup>2</sup> située dans un petit hameau calme à Nontron, entièrement rénovée en 2023, sur un terrain de 117 m<sup>2</sup>.<br /><br />Vendue meublée (possibilité de conserver ou retirer les meubles selon les envies de l'acheteur).<br /><br />Rez-de-chaussée : cuisine équipée (lave-vaisselle, frigo, gazinière, hotte), salon, salle d'eau avec douche, WC suspendu, sèche-serviette et machine à laver.<br /><br />Étage : grande chambre avec lit coffre, espace bureau et rangements.<br /><br />A l'extérieur, une petite dépendance et une cave viennent compléter ce bien.<br /><br />La toiture a été refaite en 2019, peintures intérieures neuves, VMC, chauffage électrique basse consommation, huisseries en PVC double vitrage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 97 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1830

### Común

Dormitorios:	1
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	80 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	117 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 2

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 236

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T707485/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T707485/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1598690

