



## Maison bien placée



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 145,553.97

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Ploumagoar
Código postal:	22970
Publicado:	09/02/2026

### Descripción:

Maison Ploumagoar  
A Ploumagoar située à deux pas de toutes les commodités, GARE de GUINGAMP et des accès routiers rapides, cette charmante maison, construite dans les années 40 , vous séduira par ses volumes et son exposition.  
Le rez-de-chaussée se compose :  
- d'une entrée  
- d'une vaste cuisine aménagée et équipée,  
- d'un séjour/salon lumineux  
- salle d'eau avec WC  
A l'étage, le palier dessert :  
- 2 chambres sur parquet.  
Cave  
Terrain clos

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 124 500 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1940

### Común

Dormitorios:	2
Pies cuadrados terminados:	60 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	59 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	3
--------------	---



## **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 290

## **Lease terms**

Date Available:

## **Información adicional**

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T704475/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T704475/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1571048

