



## Apartamento T3 de Luxo em Lisboa com Garagem



### Info Agente

Nombre: AliasHouse - Real Estate  
Correo electrónico: geral@aliashouse.pt  
Nombre empresa:  
País: Portugal  
Experience since: 2015  
Tipo de servicio: Selling a Property, Buying a Property  
Specialties: Listing Agent, Consulting, Other  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other  
Teléfono: +351 (218) 062-392  
Languages: Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish  
Sitio web: <http://www.aliashouse.pt>

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Alquiler  
Precio: USD 6,949.36

### Ubicación

País: Portugal  
Estado/Región/Provincia: Lisboa  
Publicado: 23/02/2026  
Descripción:

Apartamento T3 de luxo inserido num edifício recente, situado numa das zonas mais prestigiadas de Lisboa, junto ao Rio Tejo. Com 200 m<sup>2</sup> de área útil, o imóvel destaca-se pela arquitetura moderna, acabamentos premium e uma distribuição equilibrada entre áreas sociais e privadas.

Ao entrar, é recebido por um hall acolhedor, que conduz à ampla sala de estar, banhada por luz natural e com acesso direto a uma varanda espaçosa. A cozinha totalmente equipada combina design contemporâneo com funcionalidade, oferecendo eletrodomésticos de topo e materiais de excelência. A zona privativa dispõe de três quartos amplos e luminosos, incluindo a suíte principal com closet. Os restantes quartos, possuem roupeiros embutidos e acabamentos requintados.



O apartamento, situado no 2.º andar com elevador, oferece dois lugares de garagem privativos e arrecadação um privilégio raro nesta localização.

Equipado com ar condicionado central com controlo inteligente, chão radiante nas casas de banho, sistema de domótica completa (iluminação, climatização, estores e segurança), janelas com vidros duplos e tetos falsos com iluminação LED, este imóvel foi pensado para proporcionar máximo conforto e eficiência energética.

O edifício dispõe ainda de portaria e vigilância 24 horas, garantindo total tranquilidade.

Localizado a poucos minutos de supermercados, comércio tradicional, restaurantes premiados, transportes, escolas e zonas de lazer ribeirinhas, este é o refúgio perfeito para viver Lisboa com sofisticação.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: A+

#ref:AH2602-MG

Fabricado: 2020

## Común

Dormitorios: 3

Baños: 3

Pies cuadrados terminados: 200 m2

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AH2602-MG

