



## listing



### Info Agente

Nombre: Watsons Real Estate  
Nombre empresa:  
País: España  
Experience since:  
Tipo de servicio: Selling a Property  
Specialties:  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property  
Teléfono: +34 (965) 063-012  
Languages: English, Spanish  
Sitio web: <https://watsonsrealestate.net>

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 589,625.14

### Ubicación

País: España  
Dirección: Urb. La Marina  
Publicado: 20/02/2026

### Descripción:

Vivienda independiente en venta en La Marina, con piscina privada climatizada. Situada en la Urb. El Oasis en San Fulgencio, esta villa independiente se asienta en una generosa parcela de 800m<sup>2</sup> con una superficie construida de 130m<sup>2</sup>, ofreciendo espacio, privacidad y una excelente vida al aire libre.

En el exterior, la propiedad sigue impresionando con una piscina climatizada de 8 x 4 y ducha solar, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Una pérgola proporciona asientos a la sombra, mientras que una amplia caseta de madera sirve como zona dedicada al relax (chill-out). El jardín está diseñado para un bajo mantenimiento con césped artificial, una selección de árboles maduros y un cobertizo de aluminio para almacenamiento adicional.

La propiedad cuenta con un luminoso salón con paredes lisas, chimenea abierta, aire acondicionado, ventanas oscilobatientes de doble acristalamiento y mosquiteras, creando un ambiente confortable todo el año. La cocina ha sido completamente renovada y es totalmente eléctrica, con todos los electrodomésticos integrados nuevos y fontanería a estrenar en toda la vivienda. Los electrodomésticos están incluidos en la venta.

Toques modernos y seguridad añadida aumentan el atractivo de esta villa

Dispone de tres dormitorios dobles, todos con aire acondicionado nuevo. El dormitorio principal incluye armarios empotrados y puertas acristaladas que dan directamente a la zona de la piscina, además de un



baño en suite con ducha a ras de suelo, inodoro y mueble de lavabo doble. El baño principal ofrece una gran ducha a ras de suelo, inodoro, mueble de lavabo y toallero calefactable. ➡&nbsp;Además, hay una oficina independiente, también con aire acondicionado, que ofrece un espacio ideal para el teletrabajo o aficiones. Un lavadero alberga un termo de 120 litros.

El acceso a la propiedad es seguro y cómodo, con puertas para peatones y para vehículos operadas por control remoto y acceso Wi-Fi. Esta villa bien mantenida ofrece una distribución cómoda, mejoras modernas y excelentes instalaciones exteriores, lo que la convierte en una residencia permanente o casa de vacaciones ideal.

✓&nbsp;Extras incluidos: Parcela de 800m<sup>2</sup> - Completamente reformada - Parcialmente amueblada - Piscina climatizada de 8 x 4 - Aire acondicionado – Solárium – Zona Chill-Out

Inmobiliaria en La Marina

Nuestra agencia cuenta con un equipo multilingüe de especialistas en bienes raíces en La Marina. Con experiencia en inglés, español y más, brindamos una comunicación efectiva y una experiencia sin complicaciones para los clientes. Ya seas residente local o comprador internacional, nuestro equipo ofrece orientación y apoyo personalizados. Tenemos un conocimiento profundo de las tendencias del mercado local y oportunidades de inversión. Confianza, transparencia y profesionalismo son el núcleo de nuestras relaciones con los clientes. Contáctanos hoy para descubrir las oportunidades excepcionales en La Marina y permítenos guiarte hacia la búsqueda de tu propiedad soñada y tomar una decisión de inversión sólida.

Servicios y Comodidades en la Urbanización La Marina

Además de sus maravillas naturales, La Marina es un paraíso autosuficiente. Los residentes aquí disfrutan de un estilo de vida de autoservicio, con una variedad de mercados locales que ofrecen productos frescos, incluyendo frutas y verduras. La zona también alberga una variedad de restaurantes españoles tradicionales y opciones gastronómicas internacionales, garantizando una experiencia culinaria diversa. Convenientemente ubicados a poca distancia, encontrarás una gran cantidad de tiendas, farmacias, veterinarios, médicos y bancos, que ofrecen todos los servicios esenciales que necesitas. Aprovecha la conveniencia y el ambiente vibrante de La Marina, donde todo lo que necesitas está a un corto paseo de distancia.

Un Buen Momento para Invertir en una Propiedad en la Costa Blanca

Con su impresionante costa, sol durante todo el año y precios de propiedad asequibles, ahora es el momento perfecto para invertir en una casa en la Costa Blanca. Ya sea que busques un refugio vacacional o una residencia permanente, la Costa Blanca ofrece un estilo de vida fantástico y un excelente potencial de apreciación de la propiedad.

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan a lo mejor de nuestro conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones.

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	130 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	800 m <sup>2</sup>



## **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: 6121

