



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 169,000

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Faro
Ciudad:	Lagos
Publicado:	16/02/2026
Descripción:	

Presentamos un espacio comercial elegante y funcional, ideal para quienes buscan establecer o expandir un negocio en una ubicación central y dinámica. Con diseño open space y excelente visibilidad, ofrece el equilibrio perfecto entre imagen profesional, confort y flexibilidad.

Características

- Superficie total de 52 m², con distribución amplia y totalmente adaptable
- Concepto open space, sin columnas ni divisiones estructurales
- Baño privado
- Sistema de aire acondicionado para confort permanente
- Ubicado en un edificio sólido, construido en 1994
- Estado de conservación cuidado, listo para usar
- Certificación energética B-

Entorno

- Ubicación central en zona consolidada y de alta demanda
- Fuerte presencia de comercios, servicios y turismo
- Flujo constante de peatones y vehículos todo el año
- Fácil aparcamiento en los alrededores
- Cercano a zonas residenciales, comerciales y puntos de interés



Puntos fuertes

- Alta visibilidad, ideal para reforzar la presencia de marca
- Versátil para tienda, oficina, consultorio o concepto innovador
- Excelente opción para inversores enfocados en rentabilidad y valorización
- Espacio funcional, moderno y profesional
- Listo para ocupación inmediata, sin necesidad de reformas
- Ubicación con historial de demanda y valorización

Disponible para venta – oportunidad rara en una de las mejores zonas de la ciudad.

Agende su visita y asegure este espacio antes de que se venda.

Común

Pies cuadrados terminados: 52 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/GQNK-T1398/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: vc199

