



## 2-bedroom flat with parking space in Aveiro



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 565,673.57

### Ubicación

País: Portugal  
Estado/Región/Provincia: Aveiro  
Ciudad: Aveiro  
Publicado: 20/02/2026

### Descripción:

Apartamento de tipo T2, situado en la segunda planta, caracterizado por su lujo y elegancia, ubicado en una urbanización de referencia, construido con los materiales más sostenibles y seguros, y con una excelente ubicación, ya que se encuentra cerca de los principales servicios y comodidades esenciales.

Esta maravillosa propiedad cuenta con un amplio y espacioso salón-comedor, integrado armoniosamente con la cocina en concepto de espacio abierto, lo que le confiere a este espacio un ambiente funcional y acogedor, con acceso a una agradable terraza, ideal para momentos de ocio al aire libre.

La zona más privada de la propiedad se compone de un cómodo dormitorio, un cuarto de baño completo y una suite con cuarto de baño privado.

Cabe destacar que la propiedad está equipada con aislamiento acústico, aislamiento térmico, puerta de entrada de seguridad, ventanas con rotura de puente térmico, vidrio solar y aislamiento acústico, cortinas opacas en las habitaciones, suelo flotante, suelo radiante eléctrico en el cuarto de baño, aire acondicionado y cocina equipada.

¡Nos encargamos de la aprobación de tu crédito!

Intermediario de crédito vinculado nº 0007356 autorizado por el Banco de Portugal.

Este anuncio fue publicado por rutina informática, todos los datos e información deben ser confirmados con A Casa da Joana



Casa Da Joana es una empresa vinculada al sector inmobiliario que nació en la ciudad de Aveiro. Se distingue por la rigurosa y cuidadosa selección de las propiedades que promociona y presenta a sus clientes. Se asume que es un concepto relajado, donde encontrar el hogar ideal y la mayor pasión posible son las palabras clave.

La proximidad y empatía que establece con los clientes crean lazos y establecen una relación de confianza y credibilidad igualitarias.

Estamos en el mercado para aportar color y pasión al mercado inmobiliario y para combatir el modelo tradicional de compra y venta de bienes raíces.

Nuestro hogar es el lugar más especial de nuestra vida y, por tanto, elegirlo es un proceso que debe aconsejarse con toda la importancia y el cuidado que merece.

Joana Portela Unipessoal Lda. | AMI: 13535

Categoría Energética: A

#ref:APA\_2613\_FraçãoFN

Nuevo: Sí

## Común

Dormitorios: 2

Baños: 2

Pies cuadrados terminados: 105.5 m<sup>2</sup>

## Building details

Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/QXCW-T818/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QXCW-T818/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: APA\_2613\_FraçãoFN

