



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 453,265.58

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Faro
Ciudad:	Sao Bras de Alportel
Publicado:	20/02/2026
Descripción:	¡Propiedad muy rara en el mercado!

Edificio de uso comercial que puede transformarse en vivienda tras algunas adaptaciones interiores. Las modificaciones de mayor envergadura deberán contar con la aprobación previa del Ayuntamiento. Esta propiedad única también ofrece la posibilidad de desarrollar una actividad comercial.

São Brás de Alportel está idealmente situada en el corazón del Algarve, a pocos pasos de España.

Ubicada en el encantador pueblo de Alportel, a solo 5 minutos del centro de São Brás de Alportel, que ofrece todos los servicios: colegios, comercios, piscinas y servicios públicos.

Descripción de la propiedad

El edificio se compone de:

Sótano: varias estancias que pueden acondicionarse como cocina, salón y baño.

Primera planta: una superficie muy amplia, fácilmente adaptable en dormitorios y baño.

Azotea/terraza: un agradable espacio exterior adicional, ideal para disfrutar del clima soleado del Algarve.



Todas las conexiones de agua y desagüe ya están instaladas, así como la red eléctrica.

Exteriores

En el exterior, un amplio patio cubierto permite estacionar varios vehículos mientras se disfruta de un agradable espacio sombreado junto a la cocina de verano.

El jardín dispone de pozo y depósito de agua. Está magníficamente arbolado con árboles frutales: naranjos, higueras, plataneras... Un verdadero pequeño paraíso, complementado con una piscina desmontable.

La propiedad está completamente vallada.

No deje pasar esta oportunidad única de vivir o invertir en un entorno auténtico, tranquilo y estratégicamente ubicado.

#ref: 157993

Común

Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	80 m2
Tamaño del lote:	1563 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/ZAZY-T105246/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	157993
-----------	--------

