



Land with approved project for the construction of 8 villas in Vila do Conde, to buy in Porto



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 801,931.4

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Oporto
Ciudad:	Vila do Conde
Publicado:	21/02/2026

Descripción:

Terreno con proyecto aprobado para la construcción de 8 villas en Vila do Conde, para comprar en Oporto.

Este proyecto se encuentra a poca distancia a pie del área urbana central de Vila do Conde (centro histórico / zona comercial tradicional). Muchas referencias de servicios y comercio en el centro se encuentran entre 1,5 km y 3 km de este lugar. Por ejemplo, el Mercado Municipal de Vila do Conde está a unos ~1,8 km a pie, y el centro sanitario municipal a unos ~2,1 km

Este terreno, con un proyecto aprobado para un condominio de 8 villas, consta de 2 unidades T3 y 6 T4, y cuenta con una tasa de licencia de construcción por pago y lista para construir.

Zona residencial tranquila cerca del centro, proyecto moderno con acabados de alto nivel y lujo.

Autobuses:

Retorta Cruise - a unos 3 minutos andando del recinto.
Estación de Acuicultura unos 6 minutos andando.

Metro:

La estación de metro de Oporto más cercana (Línea B - dirección Póvoa de Varzim / Oporto) es la estación Alto de Pega aproximadamente a 7 minutos andando.



Comercio y tiendas

Carnicería de la Estación (~0,74 km) - carnicería / tienda de comestibles.

Minimercado da Lapa (~1,20 km) - pequeño supermercado.

O Requitado - Vila do Conde (~1,47 km) - supermercado.

Miniprice (~1,69 km) - supermercado.

Mercado Municipal de Vila do Conde (~1,80 km).

Auchan (gran supermercado) (~2,16 km).

Servicios de Salud

Centro de Salud Vila do Conde (~2,1 km).

Hospital Vila do Conde (~2,1 km).

Varias farmacias repartidas por el centro urbano.

Educación

Hay varios colegios públicos (de primaria y secundaria) y centros de educación profesional/superior en la zona urbana de Vila do Conde a poca distancia a pie o en un corto trayecto en transporte.

La estación central de Vila do Conde está a unos 19 minutos andando.

No pierdas esta oportunidad, proyecto aprobado para un condominio de 8 villas (2 T3 y 6 T4), para comprar en Vila do Conde - Porto.

¡Llama ahora!

Nota para los agentes inmobiliarios: Este terreno está disponible para compartir por negocios. Si tienes clientes interesados, por favor contáctanos para concertar una visita.

AMI: 13781

Entreparedes Real Estate - Profesionalidad y dedicación a tu servicio

Entreparedes Real Estate es una referencia en el mercado de Ventas y Gestión Inmobiliaria, reconocida por su compromiso con la seriedad, el respeto y la ética en la prestación de servicios inmobiliarios.

Nuestro equipo está formado por profesionales experimentados y multilingües, que ofrecen un servicio personalizado adaptado a las necesidades de cada cliente. Trabajamos incansablemente para ofrecer la máxima satisfacción a nuestros clientes, ya sea comprando, vendiendo o gestionando bienes inmuebles.

Diferenciales de entreparedes:

- Tecnología de última generación: Utilizamos las herramientas más modernas para garantizar una amplia y eficaz difusión de las propiedades.
- Gestión completa: Nos encargamos de todo el proceso, desde la negociación inicial hasta la postventa, asegurando una experiencia fluida y exitosa.
- Enfoque en la rentabilidad: Nuestro objetivo es ofrecer el mejor retorno a nuestros clientes, siempre centrados en la calidad y apreciación de los activos inmobiliarios.

En Entreparedes, un cliente satisfecho es nuestro mayor logro. Estamos aquí para hacer que tu



experiencia inmobiliaria sea sencilla, segura y gratificante

Categoría Energética: Exento

#ref:TER_3006

Común

Pies cuadrados terminados: 2428.75 m2

Tamaño del lote: 4429.55 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/OYEF-T5349/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: TER_3006

