



## listing



### Info Agente

Nombre:	Bjorn Ingbrant
Nombre empresa:	Enova Estates
País:	España
Experience since:	2011
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Sitio web:	<a href="http://costadelsolproperty4sale.com">http://costadelsolproperty4sale.com</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 407,055.33

### Ubicación

Dirección:	Costa del Sol
Publicado:	24/02/2026

### Descripción:

349.950 € APARTAMENTO EN PLANTA BAJA DE 2 DORMITORIOS ¡A DISTANCIA A PIE DE LA PLAYA!

Este precioso apartamento en planta baja ofrece la combinación perfecta de confort, funcionalidad y vida durante todo el año.

La vivienda cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 baños, ideal para familias, parejas o como una excelente inversión. Dispone de aire acondicionado frío/calor en toda la vivienda, así como ventiladores de techo instalados en todas las estancias — incluida la terraza — garantizando comodidad en cualquier estación.

La cocina está completamente equipada e incluye lavavajillas (de 1 año), lavadora y secadora, y un termo con solo 6 meses de antigüedad, aportando tranquilidad a los nuevos propietarios.

La zona de lavadero ha sido cerrada con cristal, creando un espacio extra versátil que puede utilizarse como despacho, gimnasio o incluso como pequeño dormitorio de invitados.

La terraza cubierta ha sido cerrada con cortinas de cristal sin marcos, lo que permite disfrutarla como una



zona de estar adicional durante los meses de invierno, pudiendo abrirse completamente en verano. Dispone además de 118 m<sup>2</sup> de terraza privada exterior.

La propiedad cuenta con elegantes suelos de mármol en toda la vivienda, aportando un toque de calidad y sofisticación.

El mobiliario es opcional, lo que la convierte en una oportunidad flexible tanto si busca una residencia habitual, una vivienda vacacional o una inversión para alquiler.

La propiedad incluye también plaza de aparcamiento privada, acceso por ascensor dentro de la comunidad y acceso a preciosas piscinas comunitarias y a un gimnasio totalmente equipado.

Una fantástica oportunidad para adquirir una vivienda cómoda, lista para entrar a vivir y con excelente espacio adicional.

Apartamento Planta Baja, Manilva, Costa del Sol.  
2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 146 m<sup>2</sup>.

Posición : Urbanización.

Estado : Buen.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento.

Muebles : Opcionales.

Cocina : Equipada.

Jardin : Privado.

Seguridad : Recinto Cerrado.

Aparcamiento : Subterráneo.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Casas de vacaciones, Reventa.

## Común

Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	146 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: R5309695



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**  
<https://www.imlix.com/es/>

---

