



## listing



### Info Agente

|                   |                                                               |
|-------------------|---------------------------------------------------------------|
| Nombre:           | Spain Estate                                                  |
| Nombre empresa:   |                                                               |
| País:             | España                                                        |
| Experience since: |                                                               |
| Tipo de servicio: | Selling a Property                                            |
| Specialties:      | Buyer's Agent, Listing Agent                                  |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Other                                     |
| Teléfono:         | +34 (671) 200-307                                             |
| Languages:        | Dutch, English, German, Spanish                               |
| Sitio web:        | <a href="https://spainestate.com">https://spainestate.com</a> |

### Detalles del anuncio

|                 |             |
|-----------------|-------------|
| Propiedad para: | Venta       |
| Precio:         | EUR 249,000 |

### Ubicación

|            |                                   |
|------------|-----------------------------------|
| Dirección: | Desamparados-Hurchillo-Torremendo |
| Publicado: | 24/02/2026                        |

### Descripción:

Descubre esta maravillosa propiedad situada en la tranquila zona de Torremendo, Orihuela.. Con una construcción de 145 m2 y 130 m2 útiles, este encantador hogar ofrece amplias posibilidades gracias a sus cinco dormitorios y tres baños (uno de ellos en suite), y se asienta sobre una generosa parcela de más de 300 m2 que incluye garaje y piscina privada, perfectos para disfrutar del espacio y la comodidad en cualquier época del año.. En la planta baja encontramos 2 salones comedores, un dormitorio que cuenta con baño completo privado, una cocina nueva totalmente equipada, un lavadero, un segundo baño completo y un patio exterior con acceso al solárium, desde donde se pueden contemplar vistas abiertas al entorno natural que rodea la vivienda.. En la planta superior se distribuyen cuatro dormitorios, todos con espacio adecuado para instalar armarios, además de un tercer baño completo.. La magnífica orientación Este-Oeste garantiza luminosidad durante todo el día.. Disfruta del aire libre en su amplia terraza frontal de 30 m2 o aprovecha el espacio junto a la piscina privada, con ducha y zona de barbacoa, un rincón perfecto para relajarte, compartir momentos en familia o con amigos, todo en un entorno natural lleno de tranquilidad.. Completamente conservada, está lista para entrar a vivir: instalaciones modernizadas como ventanas dobles cambiadas hace solo cinco años que aseguran confort térmico y acústico.. Incluye garaje privado apto para dos coches así como trastero adicional ideal para almacenamiento extra.. Sin gastos de comunidad, disfruta de total independencia y libertad en tu nuevo hogar.. Torremendo es una joya escondida en el sur de Alicante, un enclave rural con esencia tradicional, paisajes abiertos y el



espectacular entorno del embalse de La Pedrera que invita a disfrutar del aire puro y el ritmo pausado. Un lugar ideal para saborear la autenticidad y la calma, sin renunciar a la cercanía del mar y la oferta de ocio de la Costa Blanca.. . ¡Vive la esencia de un auténtico pueblo español, rodeado de naturaleza y tranquilidad, a tan solo 20 minutos de toda la energía y las experiencias de la costa!. . Precio: 249.000€ Impuestos y gastos de compraventa No incluidos (según Normativa aplicable). Se informará del desglose de gastos adicionales antes de la reserva.

## Común

|                            |        |
|----------------------------|--------|
| Dormitorios:               | 5      |
| Baños:                     | 3      |
| Pies cuadrados terminados: | 145 m2 |

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

|           |                                     |
|-----------|-------------------------------------|
| Teléfono: | (+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6 |
| IMLIX ID: | SEF-33718                           |

