



listing



Info Agente

Nombre:	Select Villas of Moraira
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	2006
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (966) 490-861
Languages:	Dutch, English, French, Russian, Spanish
Sitio web:	https://select-villas.es

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 749,707.03

Ubicación

País:	España
Dirección:	Valle del Portet
Publicado:	23/02/2026

Descripción:

Sumérjase en la vida mediterránea con esta encantadora villa de cuatro dormitorios en venta en Valle del Portet, Benitachell, a poca distancia en coche de Moraira . Distribuida en dos plantas, la villa impresiona de inmediato con sus amplias terrazas, el entorno perfecto para largas comidas, copas por la noche y relajantes días junto a la piscina, mientras que la piscina privada disfruta de sol todo el día. Los jardines y espacios exteriores han sido diseñados para un fácil mantenimiento, permitiéndole pasar más tiempo disfrutando de la casa y menos tiempo en su mantenimiento. Los dormitorios de invitados, ubicados en la planta baja, tienen su propia entrada independiente, ofreciendo a los visitantes un espacio cómodo y privado. Es una distribución ideal para recibir a familiares y amigos, preservando su propia paz y privacidad en la planta superior. Ubicada a las afueras de Moraira , cerca de impresionantes playas, encantadores restaurantes y servicios, esta villa ofrece una fantástica oportunidad como vivienda familiar, casa de vacaciones o inversión de alquiler en una zona muy codiciada. Lista para entrar a vivir; se recomienda visitarla con anticipación.

ALOJAMIENTO : Hall de entrada, salón-cocina de concepto abierto, comedor independiente, pasillo, dormitorio, aseo familiar, dormitorio principal con baño en suite. Escaleras interiores que bajan a: pasillo, trastero, dos dormitorios, ambos con baño en suite.

EXTERIOR: Entrada para 2 coches, trastero, naya parcialmente cerrada, terrazas, piscina de 9 x 4 m,



ducha de piscina, sala de bombas, trastero, bar/cocina de verano, bordes de jardín paisajísticos de bajo mantenimiento

DETALLES COMPLETOS:

Una villa mediterránea impecablemente mantenida en venta en Benitachell, Valle del Portet, ubicada en una parcela elevada de 900 m² con un encantador muro de contención de piedra seca que llama la atención de inmediato. La villa se distribuye en dos niveles: la vivienda principal en la planta superior y las suites privadas para invitados en la planta inferior, lo que ofrece flexibilidad para la vida familiar y las visitas.

El acceso se realiza mediante puertas manuales, con opción de puertas eléctricas, que conducen a una entrada con espacio para dos coches. También hay un cómodo aparcamiento público justo enfrente, ideal para visitas adicionales. En esta planta se accede directamente a las suites de invitados, así como a los depósitos de gas y al trastero. El jardín delantero presenta un atractivo paisajismo con cantos rodados y vegetación mediterránea, lo que realza el carácter de la propiedad. Dos escaleras independientes conducen a la planta principal: una a la izquierda da directamente a la terraza y la naya, mientras que la segunda atraviesa el jardín lateral hasta la entrada principal.

En el interior, un pasillo conduce a un salón amplio y luminoso con chimenea de leña, ventilador de techo y radiadores de gas para los meses más fríos. Unas puertas francesas dobles dan a la naya y a la terraza, llenando la estancia de luz natural.

Junto al salón, la moderna cocina ha sido renovada y decorada con gusto. Azulejos blancos y negros se combinan con elegantes encimeras de granito negro, complementadas con armarios altos y bajos blancos impecables que ofrecen amplio espacio de almacenamiento. Un botellero empotrado es el lugar perfecto para guardar los vinos de los viñedos cercanos de la región.

Una puerta desde el salón da paso al comedor independiente, un espacio luminoso con dos ventanas y acceso directo a la terraza. Desde aquí, la escalera interior conduce a las suites de invitados.

A la derecha del recibidor se encuentra un aseo de invitados con inodoro y lavadora. Más adelante se encuentra un dormitorio doble con vistas a los jardines traseros, actualmente con dos camas individuales.

La espaciosa suite principal, llena de luz natural, cuenta con amplios armarios empotrados y vistas a la naya. El baño en suite cuenta con lavabos dobles con mueble suspendido, una amplia ducha esquinera y espacio de almacenamiento adicional. Ambos dormitorios disponen de aire acondicionado frío/calor.

La planta baja ofrece un excelente alojamiento independiente para invitados, al que se accede por la escalera interior o por una entrada privada desde el camino de entrada. Un luminoso pasillo con dos ventanas garantiza una buena ventilación y luz natural. A la izquierda se encuentra un dormitorio doble con ventilador de techo y baño en suite con ducha a ras de suelo. A la derecha hay otro dormitorio doble con armarios empotrados, aire acondicionado frío/calor y un moderno baño en suite con una amplia ducha de efecto lluvia a ras de suelo.

Las zonas exteriores son un verdadero punto fuerte de esta propiedad. La naya parcialmente cubierta, con techo de vigas, ofrece un lugar sombreado y cómodo para relajarse mientras disfruta de las vistas al mar, a Cumbre del Sol y al valle de El Portet. La amplia terraza, con espacio suficiente para recibir invitados, comer al aire libre y para que los niños jueguen con seguridad, también cuenta con una zona de estar integrada. Una ducha exterior ofrece mayor comodidad.

Un corto tramo de escaleras conduce a la impresionante piscina privada de 9 x 4 m, recientemente revestida con azulejos, rodeada de una soleada terraza, el lugar perfecto para tomar el sol y relajarse.

Junto a la piscina, la cocina de verano y el bar, parcialmente cubiertos para dar sombra, incluyen una barra para sentarse y asientos empotrados, creando un espacio ideal para disfrutar de bebidas y comidas con familiares y amigos. Los jardines están completamente amurallados y vallados para mayor privacidad



y seguridad, con bancales escalonados con una variedad de plantas y arbustos consolidados, con un sistema de riego automático para un fácil mantenimiento.

La villa también se beneficia de aire acondicionado frío y caliente, calefacción central de gas y todas las ventanas están equipadas con mosquiteras y persianas.

Bellamente mantenida y decorada en una paleta de colores neutros, esta villa está lista para mudarse y sería una maravillosa casa familiar, un refugio de vacaciones o una oportunidad de inversión de alquiler debido a su tamaño, condición y excelente ubicación a solo unos minutos en auto de la playa de El Portet y sus restaurantes.

¡Contáctenos ahora para concertar una visita y podrá disfrutar de su nuevo hogar a tiempo para el verano!

Común

Dormitorios:	4
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	178 m2
Tamaño del lote:	903 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: ID03737BL

