



Maison avec garage



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 462,494.42

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Yerres
Código postal:	91330
Publicado:	10/02/2026

Descripción:

Située au cœur d'un quartier pavillonnaire, cette maison avec son joli jardin saura vous séduire.
Au rez-de-chaussée, vous trouverez : l'entrée principale, un bel espace de rangement, une cuisine d'été / buanderie avec accès au jardin, une grande chambre ainsi qu'une salle d'eau avec WC et le garage.
A l'étage, le palier dessert une grande cuisine aménagée et équipée, un séjour double exposé SUD, une chambre et une salle de bains avec WC.
Pour profiter au maximum des extérieurs, vous trouverez la véranda donnant accès au jardin plein SUD ainsi qu'une jolie pièce qui pourra vous servir de bureau.
Les combles ont été aménagés en chambre et espace de rangement.
POINT INFO : Chauffage individuel au gaz - Taxe foncière 2444€ - Pas d'anomalie gaz ni électrique - conso gaz 145€/mois - conso électrique 41€/mois

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 396 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1950

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	107 m2



Tamaño del lote: 588 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 270

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T707907/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1599425

