



À 20 min en Métro de Paris - Montreuil Hôpital L11



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: USD 584,397.07

Ubicación

País: Francia
Estado/Región/Provincia: Isla de Francia
Ciudad: Montreuil
Código postal: 93100
Publicado: 10/02/2026

Descripción:

Située dans le quartier de Ramenas Léo Lagrange à Montreuil, cette maison allie charme et praticité. À 7 minutes à pied du métro Montreuil Hôpital (ligne 11) et 10 minutes en bus du métro Mairie de Montreuil, elle bénéficie d'un accès rapide aux transports, commerces, écoles et autres commodités. La maison dispose d'un jardin privatif avec terrasse, idéal pour les moments de détente et les repas en extérieur. Son exposition sud-est apporte une belle luminosité et permet d'aménager un potager ou un espace vert selon vos envies. D'une surface de 105 m², le rez-de-chaussée comprend un double séjour ouvrant sur une grande cuisine conviviale avec accès direct au jardin. À l'étage, deux grandes chambres avec cheminées d'époque et une salle de bains avec WC. Les combles aménagés surface au sol 31 m², offrent deux chambres supplémentaires et une salle d'eau et WC, avec un fort potentiel de rehaussement. Un sous-sol de 50 m² complète ce bien. Visiter sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 498 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1929

Común

Dormitorios: 2
Baños: 2



Pies cuadrados terminados: 105 m²
Tamaño del lote: 129 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 347

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T707933/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1597969

