



## Maison de ville de 235m<sup>2</sup>, 5 chambres, située dans une rue historique piétonne



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 444,751.99

### Ubicación

País: Francia  
Estado/Región/Provincia: Bretaña  
Ciudad: Morlaix  
Código postal: 29600  
Publicado: 11/02/2026

### Descripción:

Située en plein centre-ville, dans une rue piétonne pleine de charme, cette maison de ville rénovée avec soin offre un cadre idéal pour un projet de vie complet : activité professionnelle en rez-de-chaussée, habitation confortable et accueil de chambres d'hôtes aux étages.<br /><br />Le rez-de-chaussée propose un espace indépendant d'environ 80 m<sup>2</sup> avec coin cuisine, parfaitement adapté à une activité artisanale, commerciale ou de bien-être, bénéficiant d'une excellente visibilité.<br /><br />À l'étage, la maison se transforme en un véritable lieu de vie :<br /><br />Salon lumineux avec terrasse<br /><br />Cuisine aménagée<br /><br />Plusieurs chambres, dont trois suites avec point d'eau et WC privés, offrant une configuration idéale pour recevoir des hôtes<br /><br />Salle de bain et espaces annexes modulables selon les projets<br /><br />Volumes généreux, circulation fluide, rénovation soignée et emplacement privilégié : ce bien réunit tous les critères pour concrétiser un projet alliant passion, accueil et qualité de vie.<br /><br />Une opportunité rare à découvrir sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 379 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1990

### Común



Dormitorios: 5  
Pies cuadrados terminados: 235 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 160 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 10

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 177

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T708172/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T708172/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1602161

