



Maison située dans un secteur calme



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 347,079.92

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Pugnac
Código postal:	33710
Publicado:	11/02/2026

Descripción:

Située à Teuillac, cette maison bénéficie d'un emplacement paisible et charmant, parfait pour les amoureux de la nature. La commune offre un cadre de vie agréable, entre vignobles et paysages verdoyants, tout en étant à proximité de commerces, écoles et services essentiels. De plus, sa localisation stratégique permet un accès facile aux axes routiers principaux, facilitant les déplacements quotidiens. Cette charmante maison de 136 m², construite en 2003, est nichée sur une parcelle de 1800 m² offrant espace et intimité. Avec ses 6 pièces, dont 5 chambres, elle constitue un lieu de vie idéal pour une famille. L'intérieur bien agencé offre des espaces lumineux et fonctionnels, propices à la convivialité et au bien-être au quotidien. Dotée d'un caractère chaleureux et accueillant, cette maison saura séduire ceux en quête de tranquillité et de confort dans un cadre verdoyant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 295 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2003

Común

Dormitorios:	5
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	136 m2



Tamaño del lote: 1800 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 159

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T708279/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1601704

