



ANCIENNE ECOLE PLUS UN HANGAR DE 277M² PLUS DEPENDANCE



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 547,407.03

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Penvenan
Código postal:	22710
Publicado:	12/02/2026

Descripción:

Située dans la charmante commune de Penvénan (22710), cette propriété est entourée de murs en pierre bénéficie d'un emplacement idéal à proximité immédiate des commerces locaux et à seulement 5 minutes de la mer. Penvénan est réputée pour son cadre paisible et authentique, offrant un cadre de vie agréable à ses habitants tout en restant proche des commodités essentielles. Avec ses 1915 m² de terrain, cette maison ancienne a conservé tout son cachet d'ancienne école tout en offrant un beau potentiel pour une vie de famille sereine.
D'une surface habitable de 206 m² répartie en 10 pièces, cette propriété propose 6 chambres et 2 toilettes, idéale pour accueillir une famille. Au rez-de-chaussée, un séjour, une grande pièce, une chaufferie et un WC offrent un espace de vie fonctionnel. À l'étage, on retrouve une cuisine aménagée avec séjour, 3 chambres, un bureau, une arrière-cuisine, un grand débarras avec des placards et une salle de bains avec WC. Le deuxième étage comprend 3 chambres avec dans chacune un point d'eau et un grenier. Deux hangars dont un de 277 m² sur dalle béton complètent cet ensemble, avec un jardin à l'arrière pour profiter des beaux jours.
NEGOCIABLE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 464 500 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900



Común

Dormitorios:	6
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	206 m2
Tamaño del lote:	1915 m2

Room details

Total rooms:	10
--------------	----

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	395
--	-----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T708658/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1603418
-----------	---------

