



## Maison Vue mer a deux pas de la plage de Roch Kroum



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 553,123.52

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Roscoff
Código postal:	29680
Publicado:	12/02/2026

### Descripción:

Superbe maison à rénover, Vue mer, à deux pas des plages, découvrez cette magnifique maison en pierre de taille traditionnelle, ardoise naturelle, offrant un potentiel dans un emplacement tout simplement magique. D'une superficie de 167m<sup>2</sup>, cette propriété bénéficie d'une vue mer au RDC et à l'étage, d'une exposition Sud Ouest, d'une situation privilégiée en impasse, garantissant calme et tranquillité absolue. La maison se compose au rdc de 2 chambres, une Sde, une pièce de vie spacieuse, baignée de lumière grâce à sa très bonne exposition et profitant d'une superbe vue mer, une cuisine séparée. A l'étage, 4 chambres et une Sdb. Ses volumes généreux et sa configuration offrent d'innombrables possibilités d'aménagement pour créer une résidence principale ou secondaire d'exception. Des travaux de rénovation sont à prévoir, mais le potentiel est rare sur ce secteur. Une opportunité à ne pas manquer. Venez vite visiter cette maison pleine de caractère et laissez libre court à vos projets.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 469 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1970

### Común

Dormitorios: 5



Pies cuadrados terminados: 167 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 990 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 6

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 285

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T708820/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T708820/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1602341

