



Appartement T3 de 64 m²



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: USD 286,722.12

Ubicación

País: Francia
Estado/Región/Provincia: Bretaña
Ciudad: Quimper
Código postal: 29000
Publicado: 12/02/2026

Descripción:

Laurent Baur, vous présente : "BELVEDERE" Appartement T3 bénéficiant d'un emplacement idéal au cœur de Quimper, offrant une proximité appréciable avec les commerces, les écoles et collèges. De plus, son exposition plein Sud promet une luminosité agréable tout au long de la journée dans cette belle résidence. À l'intérieur, cet appartement de 64 m² offre un agencement fonctionnel avec une entrée donnant accès à un salon-séjour lumineux, une cuisine fermée, deux chambres, une salle de bain plus un toilette séparé. Vous apprécierez : Sa terrasse de 21 m² exposée plein Sud, sa place de parking privée. Côté prestations : Huisseries double vitrage en PVC, VMC, eau chaude et chauffage électrique, assainissement collectif au tout à l'égout, accès de l'immeuble sécurisé par un digicode. Sa situation : Au calme et à seulement 5 minutes à pied des commodités. *** A découvrir depuis votre canapé grâce à la visite virtuelle disponible sur demande au : 07.88.10.32.00 *** Et si vous deveniez mon "Partenaire-Safti" comment ? Tout simplement en me communiquant des informations immobilières et touchez 10% (de mes honoraires HT) en cas de vente ! Téléchargez dès maintenant l'Application : "Safti-Connect" et rentrez le code : 729673 Plus d'info au : 07.88.10.32.00 Kénavo !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 264 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 600 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 245 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 209

Común

Dormitorios: 2

Baños: 1

Pies cuadrados terminados: 64 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 109

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T708992/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1579133

