



Maison de 1900, travaux à prévoir, énorme potentiel



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 233,524.13

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Occitanie
Ciudad:	Caux
Código postal:	34720
Publicado:	14/02/2026

Descripción:

Située au cœur de Caux (34720), cette maison de village profite d'un environnement calme et campagnard, idéal pour les amateurs de tranquillité et de nature. Les commodités sont accessibles à proximité, notamment les arrêts de bus, assurant une bonne desserte pour vos déplacements quotidiens.

À l'extérieur, la propriété dispose d'un garage spacieux d'environ 50 m², offrant un bel espace de stationnement et de stockage, un véritable atout en cœur de village.

À l'intérieur, cette maison de 177 m² habitables se développe sur deux niveaux et propose 7 chambres ainsi que 2 pièces de vie. Climatisée au premier étage, elle garantit un confort appréciable en toute saison. La cuisine indépendante complète l'espace de vie.

Les chambres, pour certaines équipées de placards, offrent de beaux volumes et un bon potentiel de rangement. La possibilité de créer une seconde salle d'eau permet d'envisager des aménagements adaptés à vos besoins.

Une enveloppe travaux est à prévoir pour révéler tout le potentiel de cette maison au fort caractère. Bien rare par sa surface et ses volumes, à découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900

Común



Dormitorios: 7
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 177 m²
Tamaño del lote: 170 m²

Room details

Total rooms: 9

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 194

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T709394/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1579919

