



Maison typiquement basque de 110m² Vue imprenable



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,100,076.7

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Urruña
Código postal:	64122
Publicado:	16/02/2026

Descripción:

Véritable coup de cœur pour cette maison typiquement basque de 110 m² habitables, nichée dans un environnement calme, verdoyant et sans vis-à-vis sur la commune d'Urrugne. Vous y découvrirez un espace de vie chaleureux, lumineux et authentique, avec une cuisine ouverte qui invite à la convivialité. À l'étage : 3 belles chambres et une salle de bain. En sous-sol : un grand garage ainsi qu'une pièce supplémentaire pouvant accueillir une salle de jeux, un atelier ou même un studio indépendant. À l'extérieur, profitez d'un terrain de 2 500 m², offrant une vue panoramique exceptionnelle sur la nature environnante. Deux grandes terrasses, un portail électrique et un espace de stockage pour le bois viennent compléter ce bien plein de charme et de caractère. Idéal pour les amoureux de la nature, du calme et des maisons de charme. Un bien rare dans un secteur recherché. À découvrir sans tarder

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 940 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1990

Común

Dormitorios:	3
Pies cuadrados terminados:	110 m2



Tamaño del lote: 2500 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 241

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T709641/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1605215

