



## Maison à vendre sur la commune de Mios



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 457,674.88

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Mios
Código postal:	33380
Publicado:	16/02/2026

### Descripción:

Maison à vendre sur la commune de Mios  
Située sur la commune de Lillet, dans un secteur calme et recherché à proximité immédiate de Mios, cette propriété bénéficie d'un environnement privilégié. Vous profiterez d'un cadre paisible tout en restant proche des commerces, écoles et commodités.  
Implantée sur une parcelle d'environ 2 400 m<sup>2</sup> en lisière de forêt, avec une partie boisée appartenant à la propriété, cette maison séduira les amoureux de la nature. Le cadre verdoyant invite aux promenades, aux moments de détente en toute tranquillité et à la cueillette de champignons en saison. Les extérieurs offrent également plusieurs places de stationnement ainsi que deux terrasses, idéales pour profiter des beaux jours.  
D'une surface d'environ 98 m<sup>2</sup>, cette maison en bois propose une atmosphère chaleureuse et authentique. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte aménagée et équipée, bénéficiant de très belles hauteurs sous plafond. Ce niveau comprend également un cellier, une salle d'eau avec WC ainsi qu'une chambre.  
À l'étage, l'espace nuit se compose de deux chambres supplémentaires et d'une salle de bain avec WC.  
Côté prestations, la maison dispose d'une climatisation réversible et de la fibre, offrant confort et modernité au quotidien.  
Ce bien s'adresse particulièrement aux acquéreurs en quête de nature, de tranquillité et du charme chaleureux des maisons en bois.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 389 000 €

Honoraires charge vendeur



Fabricado: 2016

### Común

Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Pies cuadrados terminados: 98 m2  
Tamaño del lote: 2391 m2

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 60

### Building details

Parking: Sí

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T709687/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T709687/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1605004

