



Maison 117 m2 avec piscine



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 546,000

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Audenge
Código postal:	33980
Publicado:	17/02/2026

Descripción:

Dans un secteur résidentiel, à 20 min à pied des commerces, au calme, venez découvrir cette belle maison contemporaine de 2019 avec 117 m2 hab et édiée sur un terrain de 664 m2. Elle comprend une entrée avec placard, une vaste pièce de vie de 53 m2 très lumineuse avec cuisine équipée donnant sur une terrasse avec piscine et un cellier. Côté nuit 3 chambres dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau, une salle de bain et un wc. A l'extérieur un garage attenant, jardin paysagé et entièrement clôturé, une piscine 7x3,5m chauffée, un local technique, une cuisine d'été et un puits foré. Enfin un bien aux prestations soignées, offrant un parfait équilibre entre confort et fonctionnalité. Vidéo à la demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 546 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2019

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	117 m2
Tamaño del lote:	664 m2



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 53

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T710260/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1584515

