



## COLOMBES - MAISON 107 M<sup>2</sup> - 4 CHAMBRES - JARDIN - SOUS-SOL TOTAL 70 M<sup>2</sup>



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 551,539.4

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Colombes
Código postal:	92700
Publicado:	19/02/2026

### Descripción:

COLOMBES VALMY - A moins de 10 minutes à pied de la gare du stade et proche de la rue Saint-Denis, dans une ruelle au CALME, charmante maison de 107 m<sup>2</sup> exposée PLEIN SUD composée de :<br /><br />Au rez-de-chaussée, entrée avec placards, une chambre de plus de 10 m<sup>2</sup>, une salle d'eau, un wc séparé, une GRANDE cuisine EQUIPEE de près de 16 m<sup>2</sup> et un salon avec CHEMINEE d'environ 27 m<sup>2</sup>.<br />A l'étage, trois chambres LUMINEUSES de 9 à 12 m<sup>2</sup> ainsi qu'une salle de bain avec wc.<br />SOUS-SOL TOTAL semi-enterré de plus de 70 m<sup>2</sup> avec fenêtres.<br /><br />Jardin TERRASSE avec un emplacement de voiture et un portail électrique complète ce bien en TRES BON ETAT.<br /><br />Baignée de LUMIERE, pièces SPASIEUSES, nombreux RANGEMENTS, idéalement située près des transports, commerce et écoles.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 470 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1930

### Común

Dormitorios:	4
Baños:	2



---

Pies cuadrados terminados: 107 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 147 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 203

### Building details

Parking: Sí

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T710668/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T710668/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1607267

