



Maison 6 pièces 165m² sur sous-sol total proche Provins



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 305,106.9

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Provins
Código postal:	77160
Publicado:	19/02/2026

Descripción:

Vincent Villain vous propose sur la commune de Chalautre la Petite, village avec écoles à 5 minutes de Provins et de sa gare SNCF direction Paris est, cette maison entièrement rénovée d'environ 165 m² construite sur sous-sol total sur un terrain de plus de 1000m² bordé par un ruisseau.
Cette maison se compose au RDC d'un salon séjour de 48m² avec cheminée insert, donnant sur une cuisine dinatoire et équipée de 30m² ainsi qu'une salle de bains avec douche à l'italienne et WC.
A l'étage vous découvrirez 4 chambres ayant des superficies entre 9.5m² et 11.5m² ainsi qu'une salle de bains avec baignoire, un WC indépendant, une pièce pouvant servir de bureau ou de dressing et une grande pièce palière.
La maison possède également un sous-sol total permettant de garer 2 voitures.
Chauffage via pompes à chaleur réversibles et cheminée insert : Doubles vitrages PVC; Tout à l'égout ; Taxe foncière : 1444€
Visite virtuelle et infos complémentaires sur demande au 07.84.96.08.12.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 260 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1970

Común

Dormitorios:	4
Pies cuadrados terminados:	165 m2



Tamaño del lote: 1066 m2

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 89

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T710733/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1606888

