



Maison de 85m² 4P à rénover avec potentiel sur Arcachon



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 731,208.06

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Arcachón
Código postal:	33120
Publicado:	19/02/2026

Descripción:

Située à Arcachon, cette propriété bénéficie d'un emplacement dans une ville renommée pour ses plages de sable fin, et son ambiance balnéaire animée. Proche des commerces, restaurants, et des activités nautiques, elle offre un cadre de vie idéal pour profiter pleinement du style de vie de la côte atlantique.

Construite en 1976 sur un terrain de 595 m², cette maison de 85 m² comprend 4 pièces dont 3 chambres et 2 salles de bain. Dotée d'un jardin agréable agrémenté d'une piscine, cette résidence avec son agencement intérieur fonctionnel en font un lieu de vie confortable et convivial, idéal pour une famille ou pour des vacances.

Une rénovation est à prévoir et une extension est possible dans le PLU.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 620 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1976

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	85 m ²
Tamaño del lote:	595 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 236

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T710828/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1605637

