



## charmant appartement proche toute commodité dans secteur calme



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 175,261.92

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Quimper
Código postal:	29000
Publicado:	20/02/2026

### Descripción:

Situé à Quimper (29000), cet appartement de 67 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie agréable dans un secteur calme proche de toutes les commodités. La ville dynamique de Quimper vous séduira par sa proximité avec des écoles, des collèges, ainsi que des transports en commun, tels que des lignes de bus et de train, facilitant vos déplacements. De plus, vous pourrez profiter d'un environnement urbain tout en bénéficiant d'une exposition sud-ouest, idéale pour des instants de détente.

Construit en 1965, ce charmant appartement de 3 pièces comprend 2 chambres, une pièce de vie lumineuse, une cuisine fonctionnelle, une salle de douche, et des toilettes séparées. Niché au deuxième étage d'une copropriété sans ascenseur, il propose un confort de vie appréciable avec des commodités telles qu'un digicode et la fibre optique. Avec son agencement pratique et sa surface habitable bien optimisée, cet appartement constitue une opportunité attrayante pour un foyer en quête d'un nouvel espace de vie à Quimper.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 54 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 930 € et le syndicat des copropriétaires fait l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 149 800 €

Honoraires charge vendeur



Fabricado: 1965

### **Común**

Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Pies cuadrados terminados: 67 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 2

### **Room details**

Total rooms: 3

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 143

### **Lease terms**

Date Available:

### **Información adicional**

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T710301/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T710301/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1606923

