



Maison rénovée



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: USD 520,163.42

Ubicación

País: Francia
Estado/Región/Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Ciudad: La Brede
Código postal: 33650
Publicado: 20/02/2026

Descripción:

Maison familiale avec piscine – Saint-Médard-d'Eyrans (33650)
Dans un environnement calme et recherché, à proximité immédiate de Bordeaux, découvrez cette maison d'environ 180 m², parfaite pour une famille en quête de confort et d'espace.
Extérieurs soignés :
Terrain de 1 500 m²
Piscine creusée et clôturée
3 places de stationnement
Puits fonctionnel pour l'arrosage
Maison fibrée
Local technique et rangements
La maison sur 2 niveaux :
Niveau inférieur :
2 chambres confortables
séjour lumineux
1 salle de sport avec partie cellier et cave à vin.
1 Salle de bain
1 WC indépendant
Idéal pour enfants, invités ou espace indépendant
Niveau supérieur :
Séjour lumineux et convivial
Cuisine fonctionnelle
WC séparé
Suite parentale avec salle de bain
2 chambres supplémentaires
1 Salle d'eau avec WC
Gare à 3 minutes – Bordeaux Saint-Jean en 11 minutes
Écoles, commerces et services à proximité
Une maison clé en main, fonctionnelle et agréable à vivre, dans un cadre paisible.
À visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 450 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1983

Común



Dormitorios: 5
Baños: 3
Pies cuadrados terminados: 180 m²
Tamaño del lote: 1480 m²

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 124

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T711289/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1575068

