



Maison familiale avec 3 chambres



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 113,430.68

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Sainte-Anne-sur-Vilaine
Código postal:	35390
Publicado:	21/02/2026

Descripción:

Située à Sainte-Anne-sur-Vilaine, cette charmante maison mitoyenne à rénover bénéficie d'un environnement paisible, apprécié pour sa tranquillité et sa proximité avec la nature. La commune offre un cadre de vie agréable, tout en étant à proximité des grands axes de Nantes/Rennes et Redon/Rennes et de toutes les commodités essentielles telles que les gares de Langan (5 min) et de Messac-Guipry (10 min), les écoles, les commerces...
L'extérieur de la propriété comprend un terrain de 338 m² avec un garage et un hangar offrant des solutions de stockage et le jardin attenant invite à la détente et aux moments de convivialité en plein air.
À l'intérieur, cette maison de 82 m² propose un agencement optimal avec ses 4 pièces, comprenant une entrée, un séjour lumineux avec un insert, une cuisine, des toilettes. A l'étage, un palier dessert 3 chambres offrant des espaces de vie confortables, une salle de bain et une pièce pouvant servir de dressing.
Beau potentiel d'aménagement selon vos envies ! Venez la visiter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 97 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1950

Común

Dormitorios: 3



Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 82 m²
Tamaño del lote: 338 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 328

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T710922/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1598478

