



## Appartement en Duplex Montant à 12min à pied RER B



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 246,432.5

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Fresnes
Código postal:	94260
Publicado:	23/02/2026

### Descripción:

Venez découvrir cet Appartement en DUPLEX MONTANT offrant un volume agréable, d'environ 69 m<sup>2</sup> habitables très lumineux situé allée Georges Braque "Résidence La Peupleraie" en limite d'Antony et permettant un accès à pied en 12 min au centre ville d'Antony et à la gare RER B. <br />Il se compose d'une entrée avec cellier, d'un séjour double avec loggia, cuisine, deux chambres, salle d'eau avec WC.<br />Vous apprécierez le côté familial et paisible de cette résidence disposant d'un ascenseur et de parcs très bien entretenus amenant aux écoles et aux commerces.<br />Un bien lumineux et fonctionnel à venir découvrir sans tarder.<br />Au plaisir de faire votre connaissance.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 120 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 210 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1960

### Común

Dormitorios: 2



Baños: 1  
Pies cuadrados terminados: 69 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 2

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 217

### Building details

Parking: Sí

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T711810/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T711810/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1586509

