



## Terrain à bâtir 700m<sup>2</sup>



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 56,059.93

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Cognac
Código postal:	16100
Publicado:	23/02/2026

### Descripción:

Hors zone inondable - CU validé <br />Situé à Cognac (16100), ce terrain d'environ 700 m<sup>2</sup> bénéficie d'un emplacement privilégié pour concrétiser votre projet de construction. Implanté dans un environnement paisible, il offre un cadre de vie agréable tout en restant à proximité immédiate des commerces, établissements scolaires et services essentiels.<br />Cette parcelle propose une surface idéale pour imaginer et réaliser une maison adaptée à vos envies. Sa configuration rectangulaire ainsi que son exposition ensoleillée constituent de véritables atouts pour concevoir un espace de vie lumineux, confortable et fonctionnel.<br />Dans un cadre verdoyant et recherché, ce terrain représente une opportunité rare pour bâtir un projet sur mesure à Cognac.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 48 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Catherine BARON, Tél. : 0695109374, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de ANGOULEME sous le numéro 482 141 959

### Común

Pies cuadrados terminados:	760 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	760 m <sup>2</sup>



## **Lease terms**

Date Available:

## **Información adicional**

URL sitio web:

[http://www.arkadia.com/FFPA-T95768/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T95768/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

196445

