



Duplex 3 pièces avec balcon et stationnement double



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 271,254.69

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Vannes
Código postal:	56000
Publicado:	25/02/2026

Descripción:

EXCLUSIVITÉ - VANNES - A proximité du centre-ville de VANNES, dans un quartier recherché offrant un accès à pied aux commerces, transports et écoles : découvrez ce charmant appartement T3 en DUPLEX de 57 m² carrez. Au premier niveau: une entrée avec placard, une pièce de vie lumineuse s'ouvrant directement sur un balcon, une cuisine A/E, ainsi qu'un wc indépendant. A l'étage, le coin nuit propose deux chambres, dont une avec placard intégré, ainsi qu'une salle de bains. Deux places de stationnement complètent ce bien. Chauffage individuel électrique. La localisation, la décoration soignée, les faibles charges de copropriétés ainsi que le ravalement récent sont ses atouts majeurs.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 65 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 556 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 230 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2009

Común

Dormitorios: 2



Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 57 m2

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 221

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T708429/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1600219

