



Vitré, Jardin du Parc : maison à révéler



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 286,683.14

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Vitré
Código postal:	35500
Publicado:	25/02/2026

Descripción:

À Vitré, dans un quartier calme et recherché pour sa proximité du Jardin du Parc, du centre, des commerces et des services, cette maison familiale de la fin des années 1960 offre une belle base et un beau potentiel. Dès l'entrée, la luminosité et la hauteur sous plafond de 2,70 m apportent une agréable sensation d'espace. La pièce de vie et la cuisine ouverte se prolongent par une terrasse en L couverte en ardoise, exposée au sud et à l'ouest, agréable pour les repas et les moments de détente. La partie nuit distribue 3 chambres avec parquet en chêne massif, une salle de bains avec douche et baignoire, des toilettes indépendantes, ainsi que des grands rangements dans le couloir. Le sous-sol complet semi-enterré comprend un garage, la chaufferie et de beaux volumes disponibles pour une buanderie, un atelier ou du stockage. À l'extérieur, vous profitez d'une cour pavée et d'un grand jardin mêlant pelouse, potager et arbres fruitiers, sur un terrain de 629 m². Un bien rare sur le secteur, à façonner à votre image.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 244 300 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1967

Común

Dormitorios: 3



Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 93 m²
Tamaño del lote: 629 m²

Room details

Total rooms: 4
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 293

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T709566/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1599257

