



Cadre de vie idéal entre centre, mer et campagne !



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 175,788.52

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Plerin
Código postal:	22190
Publicado:	25/02/2026

Descripción:

Située dans un quartier prisé de Plérin, entre campagne, mer et centre-ville, cette maison en pierre de 90 m² sur 200 m² de terrain, offre un beau potentiel pour les amateurs de rénovation.

Les points forts :

Emplacement idéal, à seulement quelques minutes de la mer et des commodités.

Environnement calme.Pas de jardin, mais une cour pour rentrer les véhicules,et pour y installer une terrasse.

Que vous souhaitiez créer votre résidence principale, une maison secondaire ou réaliser un investissement patrimonial, ce bien vous offre une multitude de possibilités dans l'un des secteurs recherchés de Plérin.

Opportunité rare à visiter sans tarder !PRÉVOIR BUDGET TRAVAUX
Vidéos et photos supplémentaires sur demande après entretien téléphonique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 149 800 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 140 063 €

Honoraires charge acquéreur : 9 737 € soit 6,95 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Fabricado: 1830

Común

Dormitorios:	2
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	90 m ²



Tamaño del lote: 200 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 486

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T711657/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1608257

