



Maison récente avec dépendance pro & solaire



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 449,445.94

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Pont-Scorff
Código postal:	56620
Publicado:	25/02/2026

Descripción:

À Plouay (56240), découvrez une maison récente alliant confort, modernité et tranquillité, à seulement 3 minutes du centre-ville. Son terrain d'environ 1900 m² offre un cadre privilégié avec plusieurs places de parking, un garage isolée ayant servi de local professionnel et pouvant l'être à nouveau, ainsi qu'un tracker solaire équipé de quatre panneaux de très bonne qualité, idéal pour un usage pro ou perso et pour réduire vos factures d'énergie.

- 135 m² habitables
- 6 pièces dont 4 chambres
- Suite parentale au rez de chaussée
- 2 salles de bain
- Salon/séjour lumineux
- Cuisine équipée ouverte
- Cellier + garage
- Construction 2021
- Double vitrage
- Parquet + carrelage
- Un second garage
- Tracker solaire

À l'étage, trois chambres et une salle de bain avec toilettes assurent confort et intimité. L'ensemble offre un bien polyvalent, récent et parfaitement entretenu, idéal pour une famille ou pour développer une activité professionnelle dans un environnement calme et qualitatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 383 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2021

Común

Dormitorios: 4



Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 135 m2
Tamaño del lote: 1900 m2

Room details

Total rooms: 6
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 40

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T712373/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1608909

