



Maison proche gare Bréval 2 chambres, sous-sol total



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 300,738.8

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Breval
Código postal:	78980
Publicado:	25/02/2026

Descripción:

Rare sur le marché, proche centre de Bréval, toutes les commodités (crèches, écoles, collège, gare, commerces) accessibles à pied, cette charmante petite maison individuelle sur sous-sol total est idéale pour un premier achat ou un projet d'évolution.

Édifiée sur un jardin clos de plus de 1 000 m², elle offre environ 65 m² habitables. Dès l'entrée, vous découvrez une pièce de vie agréable ouverte sur un balcon grâce à une large porte fenêtre , une cuisine indépendante, deux chambres et une salle d'eau avec WC.
Le sous-sol complet constitue un véritable atout avec garage, atelier, buanderie et chaufferie, laissant place à de multiples possibilités.
Les combles, déjà accessibles par un escalier existant, peuvent être aménagés pour créer deux ou trois pièces supplémentaires selon vos besoins.

Un bien fonctionnel, évolutif et plein de potentiel, à découvrir sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 255 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1975

Común

Dormitorios:	2
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	65 m ²



Tamaño del lote: 1046 m2

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 195

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T712465/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1603641

