



Superbe opportunité



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 85,000

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Vierzon
Código postal:	18100
Publicado:	26/02/2026

Descripción:

À VIERZON – Quartier Bourneuf - Maison individuelle avec chalet bois sur terrain clos de 735 m² à proximité du Cher

Je vous propose cette maison individuelle de 55 m², située dans un environnement calme à Vierzon, à proximité immédiate des commodités accessibles à pied et proche de l'autoroute A20.

La maison se compose :
• d'une cuisine ouverte sur un séjour de 18 m²,
• d'un salon avec poêle à bois et accès au balcon,
• d'un WC indépendant,
• d'un dressing,
• d'une salle d'eau,
• d'un espace nuit avec accès direct à la terrasse,
• d'une buanderie extérieure,
• ainsi que d'un bûcher.

Un chalet en bois indépendant de 67 m² complète l'ensemble. Actuellement non raccordé à l'électricité et à l'eau (remise en service possible), il offre plusieurs pièces : atelier, bureau, pièce de vie, ancienne cuisine et salle d'eau. Idéal pour un espace professionnel, un logement annexe ou un projet locatif.

Le tout est implanté sur un terrain de 735 m² entièrement clos.

Prestations :
• Chauffage électrique + poêle à bois
• Raccordement au tout-à-l'égout
• Double vitrage

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 85 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1950

Común



Dormitorios: 1
Pies cuadrados terminados: 58 m²
Tamaño del lote: 735 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 228

Building details

Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T712697/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1610874

