



## Maison, 2 chambres, jardin, garage



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 136,704.45

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Vierzon
Código postal:	18100
Publicado:	26/02/2026

### Descripción:

Située à Vierzon (18100), à 1H30 de Paris, proche du centre ville et du canal, Charlotte MARTIN vous propose cette charmante maison rénovée et de plain-pied et sur sous sol enterré. Elle bénéficie d'un emplacement idéal proche des commodités du quotidien. Nichée dans un quartier paisible, elle offre un cadre de vie agréable à ses habitants. <br /><br /> Cette maison de 75 m<sup>2</sup> sur un terrain clos d'environ 500 m<sup>2</sup> propose un agencement pratique avec : une entrée, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur la pièce de vie, deux chambres, une salle d'eau, un WC séparé. Au sous sol, il y a des possibilités d'aménagement supplémentaires selon les besoins. De plus, la présence d'un garage permet un stationnement facile, ajoutant ainsi une touche de praticité à ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 116 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1930

### Común

Dormitorios:	2
Pies cuadrados terminados:	75 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	551 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 220

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T712706/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T712706/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1610817

