



Quartier calme et pittoresque proche centre-ville.



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 206,389.44

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Beaulieu-lès-Loches
Código postal:	37600
Publicado:	27/02/2026

Descripción:

Idéalement située à Beaulieu-lès-Loches (37600) à quelques pas du canal, de l'épicerie et de l'école primaire, cette charmante maison familiale offre un cadre de vie pratique et paisible à proximité du centre-ville.

A l'étage, cette maison dispose d'un escalier avec balcon pour se détendre et rejoindre les extérieurs avec jardin arboré, cour et cave. Au sous-sol, les dépendances et le garage offrent une grande praticité pour le bricolage et le stationnement des véhicules, répondant aux besoins quotidiens des résidents.

À l'intérieur, cette maison de 98 m² sur un terrain d'environ 1000 m² présente un agencement plaisant avec 4 chambres et un spacieux séjour avec cuisine américaine. Les 2 toilettes et les 2 salles d'eau (dont une en attente à l'étage) sont un avantage supplémentaire pour le confort des habitants. Construite en 1970, cette maison rénovée sur sous-sol en moellons présente un espace de vie lumineux et fonctionnel, idéal pour une famille en quête de confort et de qualité de vie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 175 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1970

Común

Dormitorios:	3
Baños:	1



Pies cuadrados terminados: 98 m²
Tamaño del lote: 968 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 142

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T713205/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1608127

