



APPARTEMENT T3 PROCHE UNIVERSITES



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 179,129.96

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Lorient
Código postal:	56100
Publicado:	27/02/2026

Descripción:

A 5 min à pied des grandes universités de Lorient, à quelques minutes du centre ville et des grands axes, cet appartement est idéalement situé. Un projet de résidence principale ou un projet locatif ? Il convient à tout types de profils.

Situé au 12 ème étage d'un immeuble de 15 étages, cet appartement saura vous ravir grâce à ses beaux volumes.

Il est composé :
- d'un grand salon de plus de 26 m2
- d'une cuisine fermée aménagée et équipée de plus de 9 m2 donnant sur une loggia
- de 2 chambres faisant toutes les deux plus de 11 m2 dont 1 avec balcon
- d'une salle de bain avec baignoire
- et d'un wc séparé

Travaux de rafraichissements sont à prévoir.
chauffage collectif au gaz de ville.
Charges copro 2500€/an
Pas de garage, ni de parking privatif mais parking à proximité.

Vous souhaitez plus d'informations sur ce bien ? Contactez moi au 06 16 50 63 21

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 84 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2440 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 152 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1970



Común

Dormitorios:	2
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	79 m ²
Floor Number:	12

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	241
--	-----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T713270/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1599311
-----------	---------

