



Maison en pierre Typique - 50m²



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 257,464.76

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Locmariaquer
Código postal:	56740
Publicado:	27/02/2026

Descripción:

À seulement 2 km du centre de Locmariaquer, cette maison en pierre est située dans un petit hameau de caractère, au calme, dans un environnement recherché pour sa proximité avec le littoral et les commerces.
Édifiée sur une parcelle d'environ 130m² exposée plein sud, elle offre un cadre agréable.
Le bien comprend une pièce de vie au rez-de-chaussée ainsi qu'une pièce à l'étage à aménager selon votre projet.
Une partie attenante vient compléter l'ensemble, comprenant une petite pièce de vie supplémentaire ainsi qu'une salle d'eau.
Des travaux importants sont à prévoir afin de repenser et valoriser pleinement le potentiel de cette bâtisse ancienne, idéale pour un projet de résidence secondaire ou de pied-à-terre en bord de mer.
Une opportunité pour les acquéreurs en quête d'un bien à rénover dans un secteur prisé.
N'hésitez pas à me contacter pour la découvrir !!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 220 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1900

Común

Dormitorios:	1
Baños:	1



Pies cuadrados terminados: 50 m²
Tamaño del lote: 138 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 493

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T713281/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1595439

