



## Maison idéalement placée d'environ 186 m2



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 681,389.84

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Lesigny
Código postal:	77150
Publicado:	28/02/2026

### Descripción:

Carole Poinloup SAFTI immobilier vous propose cette jolie maison située dans la résidence très recherchée du "clos prieur", proche écoles, commerces et forêt. Elle se compose d'une entrée, d'une vaste pièce de vie lumineuse de plus de 60 m2 ouvrant sur une véranda, d'un espace bureau où chambre, d'une cuisine ouverte entièrement équipée, d'une buanderie, d'une salle d'eau avec toilette. À l'étage le palier dessert 3 chambres dont une suite parentale avec son espace dressing et sa salle d'eau/toilette privative, une salle de bain/toilette et un dressing complètent se niveau. Garage. Le tout sur un magnifique terrain avec piscine chauffée. Vous serez séduit par ce cadre paisible. FAITES VITE.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 50 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 420 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 578 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1970

### Común

Dormitorios: 3



Pies cuadrados terminados: 186 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1199 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 6

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 192

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T710445/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T710445/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1605598

