



listing



Info Agente

Nombre:	Villas Blanca Real Estate Agents
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Teléfono:	+34 (965) 725-547
Languages:	Dutch, English, German, Norwegian, Russian, Spanish
Sitio web:	https://villasblancarealestate.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 269,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	Ciudad Quesada
Publicado:	04/03/2026

Descripción:

Nos complace presentar este excepcional adosado de esquina con apartamento independiente, ubicado en una urbanización cuidada y muy solicitada en la zona de Doña Pepa, Ciudad Quesada. Esta propiedad, poco común en el mercado, es uno de los modelos más deseados de la comunidad —el reconocido “Super Modelo Lola”— y ofrece amplios espacios, privacidad y una gran versatilidad.

La vivienda principal le da la bienvenida a través de un pequeño hall de entrada que conduce a un moderno baño con ducha a ras de suelo. La cocina, totalmente equipada, dispone de barra de desayuno y se integra perfectamente con el luminoso y cómodo salón-comedor. Desde aquí, unas puertas correderas dan acceso a una terraza frontal cubierta y a un jardín privado, con agradables vistas abiertas a la piscina comunitaria y hacia las cercanas lagunas saladas.

En la primera planta se encuentran tres dormitorios bien proporcionados y un amplio baño familiar. Uno de los dormitorios cuenta con su propia terraza privada, también con bonitas vistas abiertas.

Una de las características más destacadas de esta propiedad es el apartamento independiente en el sótano,



ideal para invitados, familiares o como fuente de ingresos por alquiler. Este espacio independiente incluye:

Un dormitorio doble
Un baño principal amplio y un baño adicional con ducha
Una espaciosa zona de estar
Una cocina americana de concepto abierto

El sótano está oficialmente registrado como garaje/trastero y puede seguir utilizándose como tal si se desea. Además, ofrece acceso directo a las zonas comunitarias y a la piscina, así como a un patio trasero privado.

La propiedad se vende completamente amueblada y equipada, lista para entrar a vivir: solo tiene que traer su maleta.

Ubicada de manera ideal, la vivienda se encuentra a poca distancia a pie de supermercados, bares, restaurantes y centro médico, mientras que el centro de Ciudad Quesada está a menos de 10 minutos caminando, combinando comodidad y tranquilidad.

Zonas exteriores

Esta propiedad de esquina con orientación sur disfruta de una de las mejores ubicaciones dentro de la urbanización, con vistas a la piscina comunitaria y una parcela privada con acceso independiente al apartamento.

Dispone de espacio para aparcamiento fuera de la carretera, además de abundante aparcamiento adicional dentro de la urbanización y en la calle, todo ello cerca de la entrada principal.

Sobre Ciudad Quesada

Ciudad Quesada es una zona residencial consolidada y muy demandada en la Costa Blanca Sur, popular tanto para vivir todo el año como para viviendas vacacionales. Ofrece excelentes infraestructuras, incluyendo tiendas, restaurantes, bancos, servicios médicos y opciones de ocio.

La zona se encuentra cerca de prestigiosos campos de golf, de las magníficas playas de Guardamar del Segura (a unos 10–15 minutos en coche) y de las famosas lagunas saladas de La Mata y Torrevieja, conocidas por sus beneficios para la salud. El aeropuerto de Alicante está a solo 35 minutos, lo que convierte esta propiedad en una ubicación ideal tanto para vivir como para invertir.

Común

Dormitorios:	4
Baños:	4
Pies cuadrados terminados:	169 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario
<https://www.imlix.com/es/>

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

VB-41420

