



listing



Info Agente

Nombre:	Barclays Properties
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	1998
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	https://barclaysproperties.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 199,950

Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	27/02/2026

Descripción:

Propiedad Quad en Venta en La Marina con acceso a piscina comunitaria

Esta propiedad tipo "Isabel" bien presentada se encuentra en la Urb. La Marina, dentro del popular municipio costero de San Fulgencio. La vivienda ofrece un espacio de vida confortable, amplias zonas exteriores y preciosas vistas al campo desde el nivel superior. Se ubica en una zona tranquila, a 15 minutos a pie o pocos minutos en coche de los servicios y ➡ cuenta con el valor añadido de formar parte de una comunidad privada con acceso a piscina y jardines compartidos.

En la parte delantera, hay un jardín de grava de bajo mantenimiento que cuenta con una pérgola de madera y un área dedicada a la preparación exterior con espacio para comedor y barbacoa, ideal para recibir a familiares y amigos. ➡ Un garaje techado de madera (carport) proporciona un cómodo aparcamiento privado, y un porche cubierto crea una entrada acogedora y un lugar agradable para relajarse a la sombra.

En el interior, el salón es luminoso y acogedor, equipado con aire acondicionado, ventiladores de techo y ➡ una estufa de leña para garantizar el confort durante todo el año. La cocina amueblada es totalmente eléctrica, se complementa con un calentador recién instalado y tiene una puerta de acceso al jardín lateral. La propiedad ofrece tres dormitorios, todos con armarios empotrados, aire acondicionado y ventilador de techo. El primero es una habitación doble, el segundo es una habitación con dos camas individuales y,



finalmente, el dormitorio principal, que cuenta con puertas de patio que dan a un balcón privado. Hay un cuarto de ducha con inodoro y lavabo, así como un baño familiar equipado con bañera con ducha, bidé, inodoro y lavabo.

Solárium con hermosas vistas al campo

Desde el rellano, se accede a un amplio solárium donde se puede disfrutar de vistas abiertas al campo, proporcionando un excelente espacio exterior adicional para relajarse o tomar el sol.

Esta propiedad ofrece una distribución práctica, generosas zonas de vida al aire libre y una ubicación deseable cerca de los servicios, lo que la convierte en una excelente opción tanto para vivienda permanente como para vacaciones. Este modelo es también una opción muy popular para el alquiler en una zona donde el potencial de rentabilidad es muy alto.

✓ Extras Incluidos: Aparcamiento privado con pérgola – Piscina y jardines comunitarios – Aire acondicionado – Solárium en la azotea con vistas – Totalmente amueblado ¡y mucho más!

Agentes inmobiliarios en La Marina.

¿Por qué elegir nuestra agencia? Aquí hay algunas razones para elegirnos al comprar o vender una propiedad en La Marina.

- Agencia galardonada • Establecida durante 25 años • Especialistas en La Marina • Abogados internos y especialistas registrados en transferencias de propiedades • Profesionales multilingües • Agentes inmobiliarios registrados y con licencia • Personal amable y servicial

Ser dueño de una propiedad en La Marina.

Estás a poca distancia a pie de todas las comodidades, desde restaurantes españoles locales hasta cocina internacional, mercados locales que venden frutas y verduras frescas y locales hasta supermercados internacionales. La Marina es autosuficiente, con muchas tiendas, farmacias, veterinarios, médicos, estación de policía, bancos y cualquier otro tipo de amenidad que necesites a poca distancia a pie. ¡No necesitas un coche! La Marina está bien conectada internamente, con la playa y también con otras áreas a través de rutas de autobús, y siempre hay taxis disponibles.

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan a lo mejor de nuestro conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones.

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	72 m2
Tamaño del lote:	91 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	6123
-----------	------



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario
<https://www.imlix.com/es/>

