



"Villa Ambre: The Soul of Mauritius in the Heart of the North" Near Grand Baie



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,870,828.59

Ubicación

País:	Mauricio
Código postal:	30701
Publicado:	25/02/2026

Descripción:

Descubra Villa Ambre, un refugio exclusivo que captura la esencia misma de Mauricio. Más que una simple residencia, es una invitación a experimentar el ritmo de la vida mauriciana en un entorno verde rodeado de muros de piedra. Una mezcla de tradición y modernidad, su encanto es innegable desde el primer vistazo: los icónicos tejados evocan la elegancia de las grandes mansiones coloniales de la época. Las fachadas están revestidas de piedra volcánica tallada a mano, anclando la villa en el terroir mauricio, a la vez que ofrecen un sublime contraste con sus líneas limpias y contemporáneas. Un arte de vivir en armonía interior y exterior. Un oasis de confort: cuatro lujosas suites, incluyendo una excepcional suite principal, se distribuyen alrededor de una luminosa sala de estar y jardines interiores privados. Estas espaciosas habitaciones ofrecen aproximadamente 200 metros cuadrados de espacio habitable. Espacios: una amplia terraza se abre a una piscina, un cenador tradicional y una cocina al aire libre, perfecta para disfrutar de la brisa marina. El privilegio de la ubicación: A solo unos pasos del Mont Choisy Le Golf y del vibrante ambiente de Grand-Baie, disfrutará de la tranquilidad absoluta de una finca segura. Las comodidades del lugar incluyen servicio de conserjería, spa, gimnasio y sauna para una serenidad total. Descubra Villa Ambre, un exclusivo refugio de 336 m² que captura la esencia misma de nuestra isla. Más que una simple residencia, es una invitación a vivir el ritmo de la dulce vida tropical. Entre herencia y modernidad: El encanto hace su magia a primera vista: una arquitectura con techos icónicos, que recuerda la elegancia de las grandes mansiones coloniales de la época. Las fachadas están revestidas de piedra volcánica tallada a mano, anclando la villa en su terroir mauriciano a la vez que ofrecen un sublime contraste con sus líneas limpias y contemporáneas. Un arte de vivir interior y exterior: Cuatro lujosas suites, incluyendo una excepcional suite principal, se distribuyen alrededor de una luminosa sala de estar y jardines interiores privados. Espacios habitables: Una amplia terraza se abre a una piscina, un cenador



tradicional y una cocina al aire libre, perfecta para disfrutar de la tranquilidad de una finca segura. El privilegio de la ubicación: A pocos pasos del Mont Choisy Le Golf y del vibrante ambiente de Grand Baie, podrá disfrutar de la tranquilidad absoluta de una finca segura. Las comodidades incluyen servicio de conserjería, spa, gimnasio y sauna para una serenidad total. Por qué invertir en Mauricio? Mauricio no solo es un destino de ensueño, sino también un entorno fiscal y económico estable: Permiso de residencia permanente otorgado al momento de la compra. Régimen fiscal atractivo: Sin impuestos sobre la propiedad, ganancias de capital ni sucesiones. Plena propiedad garantizada a través del programa RES. Experimente lo excepcional, donde la autenticidad del encanto histórico se une al lujo absoluto.

Nuevo: Sí
Fabricado: 2025

Común

Dormitorios: 4
Baños: 4
Pies cuadrados terminados: 199 m2
Tamaño del lote: 800 m2

Room details

Total rooms: 6
Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Sí
Outdoor Amenities: Pool

Rental details

Furnished: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/TXNV-T28906/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 5C3F7D329F89475D



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

