



Apartamento T3 com varanda para venda em Leça da Palmeira



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: USD 644,831.71

Ubicación

País: Portugal
Estado/Región/Provincia: Oporto
Ciudad: Leca da Palmeira
Publicado: 24/02/2026

Descripción:

Este **amplio piso de 3 dormitorios con balcón** destaca por su excelente organización de espacios, luminosidad y ubicación privilegiada en Leça da Palmeira, en una zona residencial tranquila y consolidada **a pocos minutos de la playa**.

El **salón** goza de una excepcional exposición solar durante todo el día, proporcionando un ambiente naturalmente luminoso y acogedor. El **amplio y bien dimensionado salón** se extiende hasta un **balcón orientado al sur** y crea una conexión fluida entre el interior y el exterior, el escenario perfecto para disfrutar de tardes al sol, socializar o simplemente relajarse en la intimidad.

La **cocina, independiente y totalmente equipada**, presenta una distribución funcional y práctica para el día a día, con espacios generosos que permiten organización y comodidad, manteniendo una clara separación entre la zona social y la zona más privada de la casa.

La zona privada, situada en una planta superior, garantiza una mayor tranquilidad e independencia. Los tres dormitorios, uno de ellos en suite, revelan buenos espacios y un ambiente sereno, y la diferencia de elevación entre la zona social y la zona íntima refuerza la sensación de privacidad dentro de la propia casa.



La propiedad también incluye **dos plazas de aparcamiento**, un factor diferenciador que garantiza comodidad y facilidad, especialmente valoradas en una ubicación tan próxima al mar y a las zonas comerciales.

Situado en un entorno que combina **la tranquilidad residencial con la proximidad al mar**, este piso ofrece un estilo de vida práctico y equilibrado en el que podrás realizar sus compras a pie, acceder rápidamente a las principales vías de comunicación y, en pocos minutos, estar paseando por la playa de Leña o disfrutando del **paseo marítimo**.

DETALLES: Área: 145 m² Dormitorios: 3 Baños: 3 Garage: 2 Eficiencia energética: B

CARACTERISTICAS:

- Dos dormitorios y una suite;
- Dos plazas de aparcamiento.

LUXIMOS Christie's nace arraigada en esa vasta experiencia, tradición e innovación tecnológica, respetando los más elevados estándares de ética, discreción, integridad y profesionalidad, contribuyendo para el reconocimiento y crecimiento sustentable de la marca y para la satisfacción de nuestros clientes, encontrando soluciones inmobiliarias con las características únicas que buscan.

Lic AMI 9063

Fabricado: 2009

Común

Dormitorios: 3
Baños: 3
Pies cuadrados terminados: 145 m²

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/WBID-T10836/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: ls05594



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

