



## listing



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 173,047.77

### Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Leiria
Ciudad:	Marinha Grande
Publicado:	26/02/2026

### Descripción:

Moradia térrea nova, de tipologia T1+1, localizada na Vieira de Leiria, a apenas 5 km da Praia da Vieira, inserida numa zona tranquila.

O imóvel apresenta uma organização funcional e contemporânea, com sala e cozinha em conceito open space, proporcionando um ambiente amplo, luminoso e confortável.

Dispõe de dois quartos sendo um deles muito pequeno e casa de banho com base de duche, com acabamentos atuais e pensados para o conforto do dia a dia, existindo possibilidade escolher ainda alguns acabamentos.

Conta com um pátio equipado com churrasqueira, ideal para momentos de lazer e convívio, bem como um pequeno jardim na parte frontal que complementa o espaço exterior.

Tem espaço de estacionamento para dois carros.

A moradia possui uma área total de construção de 66 m<sup>2</sup>, implantada num lote de terreno com 170 m<sup>2</sup>, oferecendo um espaço acolhedor. Trata-se de uma excelente opção para habitação própria ou casa de férias, beneficiando da proximidade à praia e dos principais serviços como escolas e supermercados da região.

Aquisição ao abrigo do Simplex.



#ref: 155447

## Común

Dormitorios:	2
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	66 m2
Tamaño del lote:	170 m2

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web:	<a href="http://www.arkadia.com/ZAZY-T105449/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/ZAZY-T105449/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
----------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	155447
-----------	--------

