



## listing



### Info Agente

Nombre: New Spanish Properties  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Experience since:  
Tipo de servicio: Selling a Property  
Specialties:  
Property Type: Apartments, Houses, Other  
Teléfono: +44 (161) 860-5111  
Languages: English  
Sitio web: <https://newspanishproperties.com>

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 675,450.41

### Ubicación

País: España  
Dirección: Nueva Andalucía  
Publicado: 06/02/2024

### Descripción:

ATICOS DE OBRA NUEVA EN NUEVA ANDALUCIA&#13;&#13;Residencial de apartamentos y aticos de obra nueva situado en Nueva Andalucía, a pocos minutos de Puerto Banús y San Pedro Alcántara, Marbella.&#13;&#13;Un magnífico edificio de estilo moderno y detalles arquitectónicos vanguardistas, como su forma de pico en la esquina del edificio, con acabados de alta calidad que garantizan la total satisfacción y máximo confort de los residentes.&#13;&#13;El edificio continúa la línea de la promoción anterior, por lo que se integra perfectamente en la visual de la zona con acabados de primera calidad y diseño moderno.&#13;&#13;El moderno residencial cuenta con gimnasio, zona chill-out y una espectacular piscina en la azotea del edificio con inmejorables vistas al mar y a la montaña. El lugar ideal para disfrutar de un buen baño y relajarse con las vistas. &#13;Además excelentemente comunicado por carretera y transporte público.&#13;Buzones individuales situados en el hall de entrada.&#13;Ascensores con capacidad para 6 personas, con velocidad 1 m/s y puertas de apertura telescópica.&#13;Videoportero electrónico, con placa mural en cada escalera, dotado de pulsador de llamada con microaltavoz en el exterior y mecanismo de apertura de las puertas de entrada controlado desde las viviendas.&#13;Piscinas en la azotea del edificio.&#13;Amplias zonas comunes en planta baja y azotea.&#13;Excelente ubicación con vistas panorámicas de la costa.&#13;Residencial situado a tan sólo 5 minutos de la playa y de varios campos de golf, disfrutando además de excelentes vistas panorámicas de la costa y de todas las comodidades de una vivienda de lujo, manteniendo un precio



asequible. La casa de sus sueños para usted y su familia en un barrio de reciente creación y en plena expansión, rodeado de todos los servicios que pueda necesitar: colegios, institutos, zonas deportivas, parques, comercios... todo a un paso. A menos de 5 minutos en coche de tu casa encontrarás centros comerciales, playas, restaurantes, cines, ocio y entretenimiento. En Nueva Andalucía, Marbella, una zona estratégica situada a 5 minutos en coche de San Pedro Alcántara y Puerto Banús.

Nuevo: Sí

### Común

Dormitorios: 2  
Baños: 2  
Pies cuadrados terminados: 100 m2

### Building details

Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

IMLIX ID: NEWSP-45847

